

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ПО УПРАВЛЕНИЮ МКД

Адрес: г. Благовещенск, ул. Садовая, д.53

Управляющая компания: ООО "Прогресс-2"

Общая площадь МКД, кв.м.: 5580,7

в т.ч. общая площадь квартир, кв.м.: 4530,8

2019 год

№ п/п	Наименование статей	Единица измерения	Год
	САЛДО НА 01.01.2019 г.		
1.	Остаток денежных средств на начало периода, всего		-51 404,19
	остаток по накопительная часть		37 368,04
2.	Задолженность собственников по оплате		239 482,91
	ДОХОДЫ		
3.	Платежи за жилищные услуги, всего	руб.	1 147 003,78
	в т.ч. накопительная часть		31 645,59
	РАСХОДЫ		
4.	Сантехнические работы		91 804,42
	Промывка, опрессовка, регулировка системы отопления		43 554,00
	Замена розлива ХВС/ГВС		1 972,54
	Замена/ремонт стояка канализации		6 559,03
	Замена/ремонт стояка отопления		1 627,00
	Замена/ремонт стояка ХВС/ГВС		3 181,66
	Сантехнические работы (сварка)		9 000,00
	Списание материалов		4 162,35
	аварийно-диспетчерское обслуживание		21 747,84
5.	Электромонтажные работы		5 410,16
	Списание материалов		5 410,16
6.	Общестроительные работы		239 243,30
	двери		30 500,00
	дератизация		2 400,00
	Очистка подвала/приямков		2 855,20
	Почтовые ящики		9 359,47
	Ремонт входных дверей		2 729,59
	Ремонт кровли		7 011,07
	Ремонт тамбуров		16 875,92
	Ремонт фасада		46 699,84
	Санитарная уборка подъездов		120 812,21
7.	Работы по уборке и благоустройству придомовой территории		175 318,97
	погрузка и вывоз мусора		30 324,88
	Покраска детской площадки		34 135,16
	Ремонт/монтаж элементов детской площадки		16 591,37
	завоз песка		1 670,00
	Списание материалов на благоустр. придом. терр-ии		5 502,57
	уборка придомовой территории		87 094,99
8.	Административные расходы, всего		568 511,88
	оплата труда		342 804,33
	страховые взносы		77 981,22
	транспортные расходы		57 932,00
	прочие (содержание офиса, связь, интернет ресурсы, оргтехника, банк, агентские вознаграждения РСО)		84 548,14
	судебные расходы		5 246,19
	ИТОГО РАСХОДЫ		1 080 288,73
	расходы по накопительной части		12 694,60
	ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ		2 616,26
	остаток накопительной части		56 319,03
	Задолженность собственников по оплате на конец периода		193 977,45

Генеральный директор

/А.Г.Коломыцин

